

РЕГЛАМЕНТ

Публичных слушаний по вопросу

«Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)»

26 мая 2016

15 часов

1. Вступительное слово.

Гильдерман Александр Викторович – заместитель главы района по обеспечению жизнедеятельности района.

5 мин.

2. Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый), в части изменения границ поселка Родниковый

Докладчик: Сидоров Николай Александрович – представитель акционерного общества «Красноярскагропроект» разработчик проекта.

30 мин.

3. Обсуждение проекта «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» и выступления в прениях.

20 мин.

4. Принятие резолюции публичных слушаний.

Протокол

Публичных слушаний по вопросу

«Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета
Сухобузимского района (п.Родниковый)»

26 мая

с.Миндерла

№1

Место проведения – кинозал СДК с.Миндерла Сухобузимского района Красноярского края.

Председательствующий: А.В. Гильдерман – заместитель главы района по обеспечению жизнедеятельности района.

Секретарь: М.В. Гусева – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района.

Присутствовали- 19 человек.

(Список участников слушаний прилагается).

В работе заседания приняли участие:

Сидоров Н.А. – начальник мастерской территориального планирования АО «Красноярский территориальный институт по проектированию градостроительной документации и объектов агропромышленного комплекса «Красноярскагропроект»;

Бутанаев Е.В. –представитель ИП Советова

1.СЛУШАЛИ:

Гильдерман А.В. – Объявил заседание открытым и огласил повестку публичных слушаний. Остановился на основных моментах подготовки, целях и задачах настоящих слушаний.

Огласил регламент работы.

Регламент публичных слушаний утвержден единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Сидоров Н.А. – начальник мастерской территориального планирования АО «Красноярский территориальный институт по проектированию

градостроительной документации и объектов агропромышленного комплекса «Красноярскагропроект» - Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый).

Доклад сопровождался показом видеоматериалов.

Основанием для разработки проекта послужило Постановление администрации Миндерлинского сельсовета от 25.02.2015 №10 «О подготовке предложений по внесению изменений в генеральный план территории Миндерлинского сельсовета и Правил землепользования и застройки сел Миндерлинского сельсовета».

Корректировка связана с предложением о включении в границы п.Родниковый земельного участка с кадастровым номером 24:35:0048701:80, площадью 7,99 га , принадлежащих КГКУ «Сухобузимское лесничество» с последующим переводом участка из земель лесного фонда в земли населенных пунктов. Планируемое использование земель - строительство усадебных домов. Дополнительно на включаемой в границы населенного пункта территории предлагается разместить магазин смешанных товаров и детскую игровую площадку.

На территории площадью 7,99 га , включаемой в границы населенного пункта и являющейся предметом корректировки генерального плана не планируется размещение новых производственных площадок.

ВЫСТУПИЛИ:

Бутанаев Е.В. – представитель ИП Советова

Разработанный проект был направлен на рассмотрение в уполномоченные отраслевые федеральные органы исполнительной власти . Получены положительные заключения о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета (п.Родниковый) Сухобузимского района Красноярского края:

- Министерство здравоохранения Российской Федерации;
- Министерство транспорта Российской Федерации;
- Министерства обороны Российской Федерации;
- Министерства энергетики Российской Федерации;
- Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации;

- Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- Федерального агентства лесного хозяйства;
- министерства экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края;
- министерства сельского хозяйства Красноярского края;
- министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края;
- министерства культуры Красноярского края;
- министерства промышленности, энергетики и торговли
- министерства транспорта Красноярского края;
- министерства финансов Красноярского края;
- министерства спорта Красноярского края;
- министерства здравоохранения Красноярского края;
- министерства социальной политики Красноярского края;
- министерства образования и науки Красноярского края;
- министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.

На основании заключений уполномоченных отраслевых министерств проект получил согласование в Правительстве Красноярского края.

Уколова Г.П. – жительница п.Родниковый. Изменить границы п.Родниковый только при следующих условиях :

1. Арендатор земельного участка включаемого в границы населенного пункта примет долевое участие в строительстве на территории п.Родниковый детской игровой площадки;
2. В дальнейшем земельный участок вошедший в границы п.Родниковый, площадью 7,99 га предоставлять на праве аренды , в собственность не предоставлять.

В обсуждении вопроса приняли участие следующие слушатели:

Уколова Г.П. , Уколов Г.П. , Борзанин А.П., Горн Э.А.

Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)», соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)», считать состоявшимися.
2. Утвердить проект резолюции публичных слушаний.
3. Направить проект «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» главе района для внесения на рассмотрение Сухобузимским районным Советом депутатов.
4. Резолюцию публичных слушаний опубликовать в районной газете «Сельская жизнь».

Проведено голосование по утверждению резолюции публичных слушаний.

Участники публичных слушаний РЕКОМЕНДУЮТ:

Одобрить внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый).

Резолюция принята большинством голосов слушателей.

Закрытие заседания.

Председательствующий
публичных слушаний

А.В. Гильдерман

Секретарь слушаний

М.В. Гусева

СПИСОК

участников публичных слушаний по вопросу «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)»

26 мая 2016

с.Миндерла

15 часов

1. Гильдерман Александр Викторович
2. Гусева Маргарита Владимировна
3. Яковлева Ольга Николаевна
4. Горн Эдуард Андреевич
5. Советова Лариса Алексеевна
6. Волобуева Татьяна Юрьевна
7. Ходак Тамара Александровна
8. Горбачева Ольга Михайловна
9. Коченов Вячеслав Николаевич
10. Курносенко Николай Николаевич
11. Красильникова Ольга Константиновна
12. Ясеницкая Ирина Александровна
13. Горн Эдуард Андреевич
14. Дмитриева Татьяна Юрьевна
15. Гердт Юлия Валерьевна
16. Малолетко Елена Алексеевна
17. Донюшкина Галина Даниловна
18. Гусельникова Ольга Константиновна
19. Сорочинская Вера Валентиновна

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)»

Публичные слушания были проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сухобузимского района, Положением о публичных слушаниях Сухобузимского района, утвержденным решением Сухобузимского районного Совета депутатов от 11.10.2005 №8-3/55 , постановлением администрации Сухобузимского района от 05.05.2016 №128-п «О проведении публичных слушаний по вопросу о «Внесении изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)»

Публичные слушания были проведены 26 мая 2016 в 15 часов в кинозале СДК с.Миндерла.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» был заслушан доклад разработчиков проекта, предложения участников публичных слушаний, составлен протокол публичных слушаний .

По результатам публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» сделано следующее **заключение:**

1. Считать публичные слушания по проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)» осуществлена в соответствии с действующим законодательством.
3. Предложение участницы публичных слушаний Уколовой Г.П. о строительстве детской игровой площадки в п.Родниковый не относится к вопросу , рассматриваемому на публичных сл

4. Решение вопроса о продаже земельного участка с кадастровым номером 24:35:0048701:80 площадью 7, 99 га остается за собственником земельного участка. В настоящее время земельный участок находится в долгосрочной аренде.

5. Рекомендовать Сухобузимскому районному Совету депутатов утвердить решение о внесении изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый).

РЕЗОЛЮЦИЯ

Публичных слушаний по вопросу

**«Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета
Сухобузимского района (п.Родниковый)»**

26 мая 2016 года

Рассмотрев вопрос «Внесение изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый)», участники публичных слушаний РЕКОМЕНДУЮТ:

Сухобузимскому районному Совету депутатов утвердить решение о внесении изменений в генеральный план Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района (п.Родниковый).

Председательствующий
публичных слушаний

А.В.Гильдерман

Секретарь слушаний

М.В.Гусева